



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA  
Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax. 0265-771278

## HOTĂRÂREA NR. 167 din 26 septembrie 2013

privind trecerea din administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. a unui spațiu cu altă destinație decât locuință în administrarea Municipiului Sighișoara, trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al municipiului și transmiterea în administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară;

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 20800/23.09.2013, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 2963/19.09.2013, înregistrată la Municipiul Sighișoara sub nr. 20581/19.09.2013, prin care S.C. Ecoserv Sig S.R.L. solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru organizarea și desfășurarea activității care vizează sistemul de parcare cu plată, astfel încât prevederile Hotărârilor Consiliului Local Sighișoara nr. 140/29.08.2013 și 144/29.08.2013 să poată fi puse în aplicare;

Având în vedere că spațiul cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II, este disponibil, fiind necesară trecerea acestuia din administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. în administrarea Municipiului Sighișoara, trecerea spațiului din domeniul privat în domeniul public al municipiului și transmiterea în administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.;

Având în vedere prevederile contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., înregistrat sub nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și prin actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013;

Având în vedere faptul că parcurile publice de reședință sunt gestionate și administrate de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. și ca atare se impune ca pentru o gestionare unitară a întregului sistem de parcare publică din Municipiul Sighișoara (inclusiv parcare publică cu plată), S.C. Ecoserv Sig S.R.L. să administreze și gestioneze toată această activitate;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, de prevederile O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2003;

Având în vedere prevederile art. 555 – 566, art. 858 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că imobilul nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 247/2005;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 20798/23.09.2013, prin care se propune trecerea spațiului cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II din administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. în administrarea Municipiului Sighișoara, trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al municipiului și transmiterea în administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L., îndeplinindu-se prevederile legale;

În temeiul art. 36 (2) lit. „c”, (5) lit. „a” și „b” și (9), art. 45 (3), art. 115 (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A. în administrarea Municipiului Sighișoara a spațiului cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann

Oberth nr. 47, ap. II, înscris în C.F. nr. 51852-C1-U2, sub nr. top. 227/II, cu o suprafață utilă de 66,58 mp. și wc de 1,80 mp., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Sighișoara a spațiului cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II, înscris în C.F. nr. 51852-C1-U2, sub nr. top. 227/II, cu o suprafață utilă de 66,58 mp. și wc de 1,80 mp., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea din administrarea Municipiului Sighișoara în administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L. a spațiului cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II, înscris în C.F. nr. 51852-C1-U2, sub nr. top. 227/II, cu o suprafață utilă de 66,58 mp. și wc de 1,80 mp., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă completarea anexei nr. 4 – „Inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică, aferente serviciului public și care sunt date în administrarea delegatului pe durata contractului de delegare a gestiunii” la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, cu spațiul cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II, înscris în C.F. nr. 51852-C1-U2, sub nr. top. 227/II, cu o suprafață utilă de 66,58 mp. și wc de 1,80 mp., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu data adoptării prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/29.01.2009, precum și orice alte prevederi contrare din hotărârile Consiliului Local Sighișoara cu referire la spațiul cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 47, ap. II, înscris în C.F. nr. 51852-C1-U2, sub nr. top. 227/II, cu o suprafață utilă de 66,58 mp. și wc de 1,80 mp., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului, Direcția Economică și Direcția Administrarea Patrimoniului din cadrul Municipiului Sighișoara, S.C. Apă Termic Transport S.A. și S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

**Art.7.** Prin grija d-rei Fleșariu Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Octavean Șuteu

Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,  
Anca Fleșariu

Prezenta s-a difuzat astfel :

1 ex. dos. hotărâri ;  
1 ex. dos. ședință ;  
1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș ;  
1 ex. Primar ;  
1 ex. Viceprimar ;  
1 ex. Secretar ;  
1 ex. Direcția administrarea patrimoniului;  
1 ex. Arhitect șef;  
1 ex. Direcția economică;  
1 ex. S.C. ATT S.A.;  
1 ex. S.C. Ecoserv Sig S.R.L.  
11 ex.  
AF/MF