



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA
Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax. 0265-771278

HOTĂRÂREA NR. 104/29.11.2012

privind aprobarea schimbării destinației unui spațiu comercial
din P-ța Agroalimentară Sighișoara și închirierea acestuia

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara;

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 24.431/21.11.2012, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, actualizată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 49 din 31.03.2011, prin care s-a aprobat înființarea S.C. ECOSERV SIG S.R.L. prin reorganizarea Serviciului Public de Gospodărie;

Văzând și HCL nr. 76/25.04.2012 privind aprobarea delegării gestiunii directe pentru unele servicii de utilități publice către SC ECOSERV SIG SRL, completată prin HCL nr. 93/31.05.2012;

Ținând cont de prevederile art. 11 alin. 1, lit. f) din H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice

Ținând cont de prevederile art. 858-865 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizată,

Având în vedere și prevederile art. 14 și următoarele din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, și prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, actualizată,

Văzând și Raportul de Specialitate al SC ECOSERV SIG SRL Sighișoara cu nr. 606/16.11.2012, prin care, se propune aprobarea *schimbării destinației spațiului comercial din Piața Agroalimentară din spațiu pentru alimentație publică, fără băuturi alcoolice, în "Magazin de comercializare a peștelui și a produselor din pește" și închirierea acestuia,*

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 (2), lit. „c” și (5) lit. “a”, art. 45 (3), art. 115 (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației spațiului situat în Sighișoara, str. Târnavei nr. 29 (P-ța Agroalimentară), înscris în C.F. Sighișoara nr. 9908, sub nr. top. 1970/1/1/XIX, compus din 2 (două) încăperi în suprafață de 40,59 mp, din spațiu pentru alimentație publică fără băuturi alcoolice, în “Magazin de comercializare a peștelui și a produselor din pește”.

Art. 2.(1) Se aprobă, închirierea prin licitație publică cu strigare a spațiului situat în Sighișoara, str. Târnavei nr. 29 (P-ța Agroalimentară), înscris în C.F. Sighișoara nr. 9908, sub nr. top. 1970/1/1/XIX, compus din 2 (două) încăperi în suprafață de 40,59 mp, cu destinația de “Magazin de comercializare a peștelui și a produselor din pește”.

(2) Valoarea chiriei va fi de 365,31 lei/lună, respectiv 9,00 lei /mp./lună, stabilită în baza prevederilor pct. 10 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 214/22.12.2011, acesta fiind și prețul de începere al licitației, și se va indexa semestrial cu indicele de inflație sau se va stabili în funcție de tarifele de bază la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe valabile la momentul închirierii.

(3) Durata închirierii va fi de 1 (un) an, cu posibilități de prelungire.

(4) Organizarea licitației și încheierea contractului de închiriere pentru acest spațiu cad în sarcina S.C. ECOSERV SIG S.R.L.

Art. 3. Pe data adoptării prezentei prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 29/23.02.2012 își încetează valabilitatea.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara și S.C. ECOSERV SIG S.R.L. prin director Maior Gheorghe.

Art. 5. Prin grija d-lui jr. Badea Iulian, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunostința publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciucan Cristian

Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,
Jr. Iulian Badea

Prezenta s-a difuzat astfel :

- 1 ex. dos. hotărâri ;
- 1 ex. dos. ședință ;
- 1 ex. Instituția Prefectului județul Mureș ;
- 1 ex. Primar ;
- 1 ex. Viceprimar ;
- 1 ex. Direcția administrarea patrimoniului ;
- 1 ex. Direcția economică ;
- 1 ex. S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
- 8 ex. BI/FM



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax. 0265-771278